|  |  |
| --- | --- |
| Co chcę załatwić? | Złożyć odwołanie od decyzji starosty (prezydenta miasta na prawach powiatu) wydanej w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę/rozbiórkę. |
| Kogo dotyczy? | Odwołanie może złożyć osoba, która otrzymała od starosty (prezydenta miasta na prawach powiatu) decyzję w sprawie pozwolenia na budowę/rozbiórkę.  Złożenie odwołanie może nastąpić również przez pełnomocnika, którym może być wyłącznie osoba fizyczna. |
| Co przygotować? | Pismo zawierające odwołanie od decyzji starosty (prezydenta miasta na prawach powiatu) wydanej w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę/rozbiórkę. |
| Jakie dokumenty muszę wypełnić? | Nie jest wymagane sporządzanie lub wypełnianie dodatkowych dokumentów. |
| Jak wypełnić dokumenty? | Odwołanie nie wymaga szczegółowego uzasadnienia. Wystarczy, jeżeli z odwołania wynika, że strona nie jest zadowolona z wydanej decyzji. |
| Ile muszę zapłacić? | Złożenie odwołania nie podlega opłacie skarbowej.  W przypadku gdy odwołanie składa pełnomocnik, opłacie w wysokości 17 zł podlega pełnomocnictwo udzielone w związku z wnoszonym odwołaniem.  Należności z tytułu opłaty skarbowej od pełnomocnictwa należy wnosić:   * na konto: Gmina Wrocław, Wrocław, pl. Nowy Targ 1/8, PKO Bank Polski S.A. 82 1020 5226 0000 6102 0417 7895 z zaznaczeniem na przekazie „opłata od pełnomocnictwa udzielonego w związku z wniesionym odwołaniem od decyzji … (nazwa organu i oznaczenie decyzji)". * ponadto istnieje możliwość opłaty gotówką:   + w kasach Urzędu Miejskiego.   Opłacie nie podlega pełnomocnictwo udzielone małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu także upoważniające do odbioru dokumentów. |
| Kiedy złożyć dokumenty? | Odwołanie należy złożyć w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji przez starostę (prezydenta miasta na prawach powiatu). |
| Gdzie załatwię sprawę? | Dolnośląski Urząd Wojewódzki, Wydział Infrastruktury, Oddział Orzecznictwa.  Podany podział powiatów jest orientacyjny. Sprawy z powiatów, będących w zakresie nieobsadzonych stanowisk są przydzielane pozostałym pracownikom.  Kontakt telefoniczny z osobą prowadzącą sprawę możliwy jest od poniedziałku do piątku, w godzinach od 1100 do 1400.   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | imię i nazwisko | pokój | telefon | e-mail | | Dawid Luberda  (Kierownik Oddziału Orzecznictwa) | 2121 | 71 340 67 03 | d.luberda@duw.pl | | Katarzyna Maciejowska-Bujak - KMB  (wołowski, jaworski, Jelenia Góra, karkonoski, Wrocław Stare Miasto) | 2123 | 71 340 68 80 | k.maciejowska@duw.pl | | Joanna Paździor - JP  (bolesławiecki, lubański, lubiński) | 2108 | 71 340 65 23 | j.pazdzior@duw.pl | | Jarosław Krawczyk - JK  (górowski, kamiennogórski, Wrocław Psie Pole) | 2110a | 71 340 63 91 | j.krawczyk@duw.pl | | Paweł Fiktus - PF  (kłodzki, oławski) | 2110 | 71 340 65 81 | p.fiktus@duw.pl | | Radosław Chojnicki - RCH  (Legnica, legnicki, milicki, oleśnicki) | 2123 | 71 340 62 26 | r.chojnicki@duw.pl | | Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk - MMJ  (głogowski, średzki, złotoryjski) | 2120 | 71 340 62 84 | m.janiaczyk@duw.pl | | Małgorzata Wdowiak - MWD  (trzebnicki, polkowicki) | 2113 | 71 340 63 15 | m.wdowiak@duw.pl | | Maciej Szałęga - MSZ  (Wałbrzych, wałbrzyski, Wrocław Śródmieście) | 2110a | 71 340 63 91 | m.szalega@duw.pl | | Bartosz Lewandowski - BL  (Wrocław Fabryczna, Wrocław Krzyki) | 2110 | 71 340 63 20 | bartosz.lewandowski@duw.pl | | Mariusz Szwiec - MS  (wrocławski) | 2110a | 71 340 68 82 | m.szwiec@duw.pl | | Adam Bródka - AB  (świdnicki, lwówecki, ząbkowicki, dzierżoniowski, strzeliński, zgorzelecki) | 2120 | 71 340 62 84 | a.brodka@duw.pl | |
| Co zrobi Urząd? | Rozpatrzy odwołanie.  W przypadku braków formalnych odwołania wezwie do ich usunięcia.  Przeprowadzi postępowanie.  Wyda decyzję uwzględniającą odwołanie, odmawiającą uwzględnienia odwołania lub umorzy postępowanie. |
| Jaki jest czas reakcji? | Urząd załatwi sprawę w terminie jednego miesiąca od dnia przekazania odwołania wraz z kompletnymi aktami sprawy przez starostę (prezydenta miasta na prawach powiatu). |
| Jak się odwołać? | Na decyzję przysługuje skarga albo sprzeciw, które należy złożyć do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego.  Decyzja zawierać będzie odpowiednie pouczenie. |
| Informacje dodatkowe | Odwołanie od decyzji starosty (prezydenta miasta na prawach powiatu) wydanej w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę/rozbiórkę należy złożyć za pośrednictwem tego organu.  Na każdym etapie realizacji postępowania strona ma prawo do wglądu w dokumentację sprawy i uzyskiwania informacji na temat realizacji postępowania.  Dowodem w postępowaniu może być wszystko, co może przyczynić się do wyjaśnienia sprawy (np. dokumenty, zeznania świadków, opinie biegłych oraz oględziny), a nie jest sprzeczne z prawem.  Wydana w sprawie decyzja jest doręczana stronom postępowania drogą pocztową (za potwierdzeniem odbioru) lub na adres do doręczeń elektronicznych.  Decyzja jest ostateczna. Przysługuje na nią wyłącznie skarga do sądu administracyjnego.  Kopie dokumentów załączanych do wniosku winny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez notariusza albo przez występującego w sprawie pełnomocnika strony będącego adwokatem, radcą prawnym, rzecznikiem patentowym lub doradcą podatkowym. |
| Podstawa prawna | 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, ze zm.);  2) Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775, ze zm.);  3) Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111). |