

PROTOKÓŁ
czynności przyjęcia granic nieruchomości,

położonej w obrębie ewidencyjnym w jednostce ewidencyjnej
....., oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerami działek

W dniu geodeta,
posiadający uprawnienia zawodowe nr, działając na podstawie:

- umowy, zawartej z, dotyczącej opracowania mapy z projektem podziału nieruchomości,
- zgłoszenia pracy geodezyjnej zarejestrowanej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w pod Nr KERG,
- art. 97 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) a także § 6 ust. 1 pkt 1 i § 7 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663),

dokonał przyjęcia granic nieruchomości, położonej w obrębie ewidencyjnym
..... w gminie, oznaczonej w ewidencji gruntów
i budynków jako działka nr/ działki nr

Dla ww. nieruchomości podlegającej podziałowi w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w prowadzona jest **Księga Wieczysta Nr.....**

Działy I i II KW Nr posiadają następujące aktualne wpisy:

Numery działek	Pole powierzchni	Sposób korzystania z nieruchomości	Właściciel	Inne wpisy

Dokumenty stanowiące podstawę przyjęcia granic ww. nieruchomości podlegającej podziałowi zawarte są w opera*cie/tach techniczny*m/ch zaewidencjonowany*m/ch w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w pod nr:

Dane zawarte w tym operacie/ tych operatach nie są jednak zgodne z obowiązującymi standardami technicznymi. W celu ich modyfikacji i dostosowania do obowiązujących standardów punkty graniczne działki nr zostały wyznaczone na gruncie w trybie art 39 ust. 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. _Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027) i oznaczone na gruncie znakami trwałymi w postaci/ palami drewnianymi.

W czynnościach wyznaczenia punktów granicznych wzięły udział następujące osoby:

L.p.	Nazwisko i imię	Dokument tożsamości	Stosunek prawny do nieruchomości ¹	Uwagi
1				
2				
3				
4				
5				
6				

W czynnościach wyznaczenia punktów granicznych nie wzięły udziału, mimo prawidłowego zawiadomienia:

L.p.	Nazwisko i imię	Stosunek prawny do nieruchomości
1		
2		
3		

Szkic przebiegu granic nieruchomości podlegającej podziałowi

¹ W kolumnie tej należy wpisać odpowiednio: właściciel/współwłaściciel działki nr..., użytkownik/współużytkownik wieczysty działki nr, władający działką nr
Niniejsza wersja protokołu ma zastosowanie, jeżeli przyjęcie granic nieruchomości nastąpiło w wyniku badania księgi wieczystej, prowadzonej dla tej nieruchomości, oraz dokumentacji geodezyjnej określającej położenie punktów granicznych i przebieg jej granic, ale dane określające położenie punktów granicznych nie są zgodne z obowiązującymi standardami technicznymi.

