



Warszawa, 27 stycznia 2015 r.

RZECZPOSPOLITA POLSKA
GŁÓWNY GEODETA KRAJU

Kazimierz Bujakowski

PL.071.9.2014

**Wojewódzcy Inspektorzy Nadzoru
Geodezyjnego i Kartograficznego**

Szanowni Państwo,

W związku z pojawiającymi się sygnałami dotyczącymi nieprawidłowości w stosowaniu przez organy administracji geodezyjnej przepisu art. 40b ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287, z późn. zm.) oraz mając na uwadze, że zakresem przedmiotowym niektórych kontroli, ujętych przez wojewódzkich inspektorów nadzoru geodezyjnego i kartograficznego w okresowym planie kontroli na rok 2015 jest „Prowadzenie ewidencji gruntów i budynków”, w tym „Prowadzenie rejestru cen i wartości nieruchomości”, uprzejmie proszę o dokonanie, w ramach przeprowadzanych kontroli w ww. zakresie, oceny sposobu udostępniania do wglądu rzeczoznawcom majątkowym dokumentów wymienionych we wspomnianym przepisie.

Zgodnie z ww. przepisem organy prowadzące państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny pobierają opłaty, w szczególności za udostępnianie rzeczoznawcom majątkowym do wglądu zbiorów aktów notarialnych oraz orzeczeń sądowych i decyzji administracyjnych będących podstawą wpisów w ewidencji gruntów i budynków. Wymienione dokumenty nie wchodzi w skład państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w związku z czym, w ocenie Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii, w przypadku udostępniania rzeczoznawcom majątkowym do wglądu ww. dokumentów, nie ma przeszkód, aby mogli oni sporządzać notatki, odręczne odpisy, a także utrzymywać treść tych dokumentów za pomocą urządzeń technicznych, w tym za pomocą aparatu fotograficznego.

Powyższe nie dotyczy jednak materiałów wchodzących w skład państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, których udostępnianie jest odpłatne zgodnie z ogólnymi zasadami odpłatności przewidzianymi w rozdziale 7 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne, zgodnie z cennikiem umieszczonym w załączniku do tej ustawy.

Dlatego też zwracam się do Państwa z uprzejmą prośbą o rozpropagowanie przedstawionego powyżej stanowiska wśród geodetów powiatowych na spotkaniach organizowanych dla organów administracji geodezyjnej i kartograficznej.

Z poważaniem,

Kazimierz Bujakowski

Pismo podpisane elektronicznie.