



RZECZPOSPOLITA POLSKA
GŁÓWNY GEODETA KRAJU

KN-5025-55/13

Warszawa, 14 października 2013 r.

ZACHODNIOPOMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Szczecinie
Wojewódzka Inspekcja Geodezyjna i Kartograficzna
dnia 2013 -10- 22
WPLYNEŁO
Nr
Ilość załączników podpis



W. Włodarczyk
(treść dekretacji umiarkowanej na dokumencie Elektronicznym)
Dekretacja zgodna z dekretacją elektroniczną

dokonaną dnia 22.10.13 przez

..... w systemie EZD

Szanowna Pani Dyrektor

Pani Agnieszka Majewska
Wojewódzki Inspektor Nadzoru
Geodezyjnego i Kartograficznego
Województwa Zachodniopomorskiego
ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin


W związku z otrzymanym pismem z dnia 18 lipca 2013 r. dotyczącym zakresu prac jakie powinny być wykonane w ramach przyjęcia przebiegu granic na potrzeby podziału nieruchomości, w oparciu o przepisy § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 268, poz. 2663), w przypadku opisanym w pozycji 1 tabeli zamieszczonej w piśmie Głównego Geodety Kraju nr KN-5025-77/12 z dnia 20 listopada 2012 r., uprzejmie informuję:

W przypadku, gdy dla nieruchomości będącej przedmiotem podziału prowadzona jest KW oraz w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym (PZGiK) istnieje dokumentacja, będąca częścią składową operatu ewidencyjnego, która określa w sposób wiarygodny przebieg granic nieruchomości oraz zawiera dane określające z wymaganą standardową dokładnością położenie punktów granicznych w państwowym systemie odniesień przestrzennych (współrzędne X,Y) lub umożliwiające obliczenie tych danych z wymaganą standardową dokładnością, geodeta sporządza jednostronnie protokół przyjęcia granic nieruchomości oraz wykonuje niezbędne obliczenia na podstawie danych zawartych w dokumentacji PZGiK. W takim przypadku geodeta nie ma obowiązku przeprowadzenia wywiadu terenowego mającego na celu identyfikację w terenie znaków granicznych ponieważ sytuacja opisana w punkcie 1 tabeli odnosi się również do przypadku, gdy granice dzielonej nieruchomości nie były stabilizowane. Sytuacja ta nie dotyczy czynności wznawiania uszkodzonych lub przesuniętych znaków granicznych, chyba że umowa zawarta pomiędzy geodetą, a zleceniodawcą obejmowała również takie prace. W toku czynności przyjmowania granic zgodnie procedurą opisaną w punkcie 1 tabeli zawartej w piśmie KN-5025-77/12, bez

wyraźnego wskazania (dodatkowego zlecenia), geodeta nie ma obowiązku przeprowadzenia czynności wznawiania brakujących znaków granicznych.

Jednocześnie wyjaśniam, że ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne nie daje upoważnienia Głównemu Geodecie Kraju do wydawania wiążących interpretacji prawa, zatem powyższe wyjaśnienie należy traktować jako stanowisko w sprawie.

2 powołania


GŁÓWNY GEODETA KRAJU
Kazimierz Bujakowski