

Wrocław, dnia 23 lipca 2013 r.

GK-NGK.720.7.2013.AM

Odpowiadając na pismo z dnia 1 lipca 2013 r., przesłane do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego pocztą elektroniczną, dotyczące zasad sporządzania mapy do celów projektowych, a także charakterystyki technicznej materiałów udostępnianych przez ośrodek dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej do wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych wyjaśniam, że wojewódzki inspektor nadzoru geodezyjnego i kartograficznego nie posiada legitymacji do interpretacji przepisów prawa, jak również do sporządzania wykładni tych przepisów, które byłyby zobowiązujące zarówno dla powiatowej Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, jak i dla jednostek wykonawstwa geodezyjnego.

Niemniej jednak z uwagi na liczne wystąpienia wykonawców prac geodezyjnych i kartograficznych do tutejszej Inspekcji w tym zakresie, przedstawiam swoją opinię w przedstawionych w ww. piśmie kwestiach:

1. Mapa do celów projektowych.

Mapa do celów projektowych jest opracowaniem geodezyjno-kartograficznym wchodzącym w skład dokumentacji geodezyjnej, niezbędnej do wykonania projektu budowlanego. Na tej mapie sporządzany jest projekt zagospodarowania działki lub terenu. Zakres, treść i formę tego opracowania określają przepisy § 4 – 7 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25 poz. 133) oraz przepis § 9 ust. 4 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 39 poz. 455), a także przepisy § 78 – 82 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. Nr 263 poz. 1572). Opracowanie to powstaje dla ścisłych potrzeb

konkretnej inwestycji, stąd też jego treść może być rozszerzona o inne obiekty i szczegóły, niż wynikające z przepisów i nie objęte bazami danych, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt. 2, 3, 8 i 11 oraz ust. 1 b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193 poz. 1287), a wskazane przez projektanta lub inwestora zgodnie z celem wykonywanej pracy. Przy wykonywaniu mapy do celów projektowych ma więc w szczególności zastosowanie przepis § 72 rozporządzenia w sprawie standardów technicznych..., który stanowi, że zakres, formę i treść dokumentów przeznaczonych dla zamawiającego określa umowa zawarta między zamawiającym a wykonawcą, bowiem celem opracowania takiej mapy jest utworzenie opracowania odpowiedniego dla danej inwestycji, a nie weryfikacja informacji zgromadzonych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym. Mając na uwadze ów cel i stawiane przez zleceniodawcę wymagania, wykonawca prac geodezyjnych dokonuje analizy materiałów udostępnionych z zasobu pod względem dokładności, aktualności i kompletności, i decyduje o ich przydatności do wykonania pracy. Zatem dopuszcza się sytuację, gdzie w wyniku wykonania wywiadu terenowego i porównania treści materiałów PZGiK ze stanem faktycznym geodeta uprawniony uznaje, że nie ma potrzeby wykonania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych.

2. Charakterystyka materiałów udostępnianych przez ośrodek dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej do wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych.

Zgodnie z § 5 ust. 3 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 16 lipca 2001 r. w sprawie zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych, ewidencjonowania systemów i przechowywania kopii zabezpieczających bazy danych, a także ogólnych warunków umów o udostępnianie tych baz (Dz. U. Nr 78 poz. 837) ośrodek dokumentacji w terminie do 10 dni roboczych (z wyjątkami) od dnia otrzymania zgłoszenia, informuje pisemnie wykonawcę o materiałach, jakie powinny być wykorzystane przy wykonaniu pracy oraz udostępnia posiadane materiały wraz z ich charakterystyką techniczną.

Pojęcie charakterystyki technicznej nie zostało w tym rozporządzeniu, ani w żadnym innym obowiązującym akcie prawnym uszczegółowione, a jest to pojęcie bardzo obszerne, bowiem na państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny składają się zbiory map oraz materiałów fotogrametrycznych, teledetekcyjnych, rejestrów, wykazów, informatycznych baz danych, katalogów danych geodezyjnych i innych opracowań powstałych w wyniku wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych. Wobec braku doprecyzowania tego tematu

w przepisach, należy tę kwestię rozpatrzyć przez pryzmat celu, jakiemu ma służyć opatrzenie materiałów charakterystyką techniczną. Celem tym jest umożliwienie wykonawcy pełnej analizy tych materiałów pod względem dokładności, aktualności i kompletności, dlatego charakterystyka techniczna powinna w sposób możliwie obszerny opisać materiał i wskazać najważniejsze jego cechy, mające znaczenie dla poprawności wykonania pracy. Dla przykładu dane będące obiektami objętymi bazami danych, o których mowa w art. 4 ust. 1a i 1b ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, są scharakteryzowane atrybutami, wyróżniającymi te obiekty od innych, posiadającymi wartość należącą do określonej dziedziny tych atrybutów, więc przy udostępnieniu danych z tych baz ich charakterystyka techniczna powinna obejmować wyszczególnienie atrybutów wraz z ich wartościami. I tak na przykład w przypadku udostępniania punktów osnów geodezyjnych będzie ona dotyczyć m. in.: numeru punktu, geodezyjnego układu odniesienia, klasy osnowy, stabilizacji punktu, położenia punktu, a w przypadku punktów załamania granic - m. in. numeru punktu, kodu stabilizacji, błędu położenia względem osnowy, źródła danych o położeniu. Dotyczy to oczywiście również wszystkich innych obiektów zgromadzonych w bazach, niezbędnych lub mogących mieć znaczenie dla poprawności wykonania zgłoszonych prac.

Z kolei udostępniane kopie dokumentów, tworzących dotychczasowy zasób bazowy, powinny być opatrzone informacją o rodzaju pracy, w wyniku której zostały utworzone, kiedy i w jakim trybie prowadzone były prace, w jaki sposób zostały zakończone, czy spowodowały zmianę w ewidencji gruntów i budynków itp.

Dolnośląski Wojewódzki Inspektor
Jaczoru Geodezyjnego i Kartograficznego

Alisa Meusz

Meuchodzi
23.07.2013 r. *SDM* poleconym
14 dn. 23.07.2013 r. Meuchodzi