

Wrocław, dnia 13 kwietnia 2011r.

GK-KN.720.4.2011

**Pani  
Jolanta Kaleta  
Dyrektor Powiatowego Ośrodka  
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
Starostwo Powiatowe w Legnicy**

Odpowiadając na pismo z dnia 23 marca 2011 r., znak GK.660.1.2011(data wpływu do Inspekcji 30 marca 2011 r.) w sprawie udostępnienia oraz odpłatności za udostępnienie bazy danych ewidencji gruntów i budynków w celach związanych z wykonywaniem przez różne podmioty zadań publicznych , wyjaśniam co następuje:

Zasady i tryb udostępniania danych i udzielania informacji z operatu ewidencji gruntów i budynków należy rozpatrywać w oparciu o przepisy ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010r. Nr 193, poz. 1287) oraz przepisy odrębne wskazane w tej ustawie.

Zgodnie z art. 24 ust. 3 wyżej cytowanej ustawy, starosta udostępnia informacje zawarte w operacie ewidencyjnym w formie:

- 1) wypisów z rejestrów, kartotek i wykazów tego operatu;
- 2) rysów z mapy ewidencyjnej;
- 3) kopii dokumentów uzasadniających wpisy do bazy danych operatu ewidencyjnego;
- 4) plików komputerowych sformatyzowanych zgodnie z obowiązującym standardem wymiany danych ewidencyjnych;
- 5) usług, o których mowa w art. 9 ustawy z dnia 4 marca 2010r. o infrastrukturze informacji przestrzennej.

Przy czym należy pamiętać, iż art. 9 wymieniony w pkt 5, dotyczy usług dostępnych wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej –( ust.2 tego art.).

Art. 24 ust. 4 ww. ustawy brzmi:

Każdy, z zastrzeżeniem ust. 5 (dot. danych osobowych podmiotów), może żądać udostępnienia informacji zawartych w operacie ewidencyjnym.

Zakres informacji zawartych w operacie ewidencji gruntów i budynków ustawodawca określa jednoznacznie w ust. 1 art. 24, wyłączając z tych danych informacje wyszczególnione w art. 20 ust. 2 pkt 1 i art. 51 tzn. zawierające dane osobowe podmiotów. Dane te udostępnia się na odrębnych zasadach wskazanych w ustawie.

W myśl art. 24b ust. 1, pkt.6 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, Główny Geodeta Kraju we współpracy ze starostami, wojewodami i marszałkami województw oraz Ministrem Sprawiedliwości, ministrem właściwym do spraw administracji publicznej, ministrem właściwym do spraw finansów publicznych, ministrem właściwym do spraw środowiska, Prezesem Głównego Urzędu Statystycznego oraz Prezesem Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa tworzy i utrzymuje zintegrowany system informacji o nieruchomościach, będący systemem teleinformatycznym, umożliwiający w szczególności udostępnianie organom administracji publicznej zintegrowanych zbiorów danych ewidencji gruntów i budynków, niezbędnych do realizacji przez te organy ich ustawowych zadań publicznych, dotyczących w szczególności badań statystycznych, spisów powszechnych, prowadzenia krajowego rejestru urzędowego podmiotów gospodarki narodowej, prowadzenia krajowego rejestru urzędowego podziału terytorialnego kraju, planowania gospodarczego, planowania przestrzennego, środowiska, ewidencji podatkowej nieruchomości, kontroli państwowej, zwalczania korupcji oraz bezpieczeństwa wewnętrznego.

Do momentu utworzenia zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach przekazywanie tych baz powinno się odbywać przy wykorzystaniu jednej z form możliwych do zastosowania przez udostępniającego, wyszczególnionej w art. 24 ust.3 ustawy Pgik.

Jednocześnie, przepisy art. 40 ust. 3c tejże ustawy stanowią, iż udostępnianie danych i informacji zgromadzonych w bazach danych prowadzonych w systemie teleinformatycznym, obejmujące zbiory danych przestrzennych infrastruktury informacji przestrzennej, dotyczących ewidencji gruntów i budynków (katastru nieruchomości), standardowych opracowań kartograficznych, w tym map ewidencyjnych, zasadniczych, topograficznych i ogólnogeograficznych, oraz innych materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, a także wykonywanie czynności związanych z udostępnianiem tych informacji, opracowań i materiałów zgromadzonych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym oraz wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego jest odpłatne, z zastrzeżeniem ust.3d ( dot. nieodpłatnego udostępniania wyrysów i wypisów) oraz art. 12 ust. 1 i 2, art. 14 ust. 1, art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 4 marca 2010r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz.U. Nr 76, poz.489) i art. 15 ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. Nr 64, poz. 565 ze zm).

Jak wynika z powyższego, ustawa PgiK, odnośnie odpłatności za udostępnienie baz informacji przestrzennej odsyła do przepisów odrębnych, zatem decyzje o ostatecznej odpłatności za udostępnienie powinniśmy podejmować przy uwzględnieniu tych przepisów.

Zgodnie z art. 12 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 marca 2010r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz. U. Nr 76, poz. 489), dostęp (za pomocą środków komunikacji elektronicznej) do usług, o których mowa w art. 9 ust. 1 pkt 1 i 2, (dot. wyszukiwania i przeglądania) jest powszechny i nieodpłatny, a dane dostępne za pośrednictwem tych usług, mogą mieć formę, która uniemożliwia wtórne ich wykorzystanie w celach zarobkowych.

Ponadto należy zwrócić uwagę, że zgodnie z art. 14 ust.1 wyżej wymienionej ustawy, objęte infrastrukturą zbiory oraz usługi danych przestrzennych, prowadzone przez organ administracji publicznej, podlegają nieodpłatnemu udostępnianiu innym organom administracji w zakresie niezbędnym do realizacji przez nie zadań publicznych.

Przy udostępnianiu zbiorów w celu realizacji zadań publicznych, stosuje się również przepisy art. 15 ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2005r. Nr 64, poz. 565), które stanowią, iż podmiot prowadzący rejestr publiczny zapewnia podmiotowi publicznemu albo podmiotowi niebędącemu podmiotem publicznym, realizującym zadania publiczne na podstawie odrębnych przepisów albo na skutek powierzenia lub zlecenia przez podmiot publiczny ich realizacji, nieodpłatny dostęp do bazy danych zgromadzonych w prowadzonym rejestrze, w zakresie niezbędnym do realizacji tych zadań. Dane, o których mowa wyżej, powinny być udostępniane za pomocą środków komunikacji elektronicznej i mogą być wykorzystane wyłącznie do realizacji zadań publicznych.

Natomiast, przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 września 2005r. (Dz. U. Nr 205, poz. 1692), będące aktem wykonawczym do ww. ustawy, wydane na podstawie delegacji zawartej w art. 15 tej ustawy, określają sposób, zakres i tryb udostępniania danych zgromadzonych w rejestrze publicznym. We wniosku o udostępnienie danych zgromadzonych w rejestrze publicznym, podmiot ubiegający się o udostępnienie danych, zobowiązany jest między innymi do wskazania zadania publicznego i podstawy prawnej jego realizacji oraz do ich wykorzystania wyłącznie, w celu realizacji zadania publicznego.

Odnosząc się bezpośrednio do wniosku załączonego do pisma, przy uwzględnieniu wyżej przytoczonych przepisów prawa, udostępnienie danych i informacji zgromadzonych w bazach danych zasobu geodezyjnego i kartograficznego może być nieodpłatne, gdy wnioskodawca wskaże cel wykorzystania tych danych ściśle związany z realizacją zadań publicznych wymienionych w ustawie (PgiK art. 24b ust.1 pkt 6) oraz podstawę prawną

realizacji tych zadań publicznych. Do obowiązku podmiotu ubiegającego się o dane z egib należy podanie wszystkich informacji dot. realizowanego zadania publicznego ściśle wg ww. rozporządzenia, które wydane zostało na podstawie delegacji zawartej w art. 15 ustawy o informatyzacji podmiotów realizujących zadania publiczne.

Pamiętać należy jednak, iż odstępienie od opłat dotyczy udostępniania za pomocą środków komunikacji elektronicznej. Za środki komunikacji elektronicznej, na podstawie art. 3 pkt 4 ww. ustawy uważa się środki komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną(Dz.U. Nr 144, poz. 1204).

Ponadto informuję, iż udostępnienie informacji i baz danych powinno być dokonane według procedury wyszczególnionej w rozdziale 6 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 16 lipca 2001 r. w sprawie zgłaszania prac geodezyjnych... (Dz.U. Nr 78 poz. 837). Jednocześnie należy przypomnieć wnioskodawcy że na podstawie wyżej wspomnianego rozporządzenia tworzone systemy informacji o terenie utworzone z wykorzystaniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego podlegają zgłoszeniu do zaewidencjonowania przez właściwego miejscowo wojewódzkiego inspektora nadzoru geodezyjnego i kartograficznego.

Dolnośląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru  
Geodezyjnego i Kartograficznego  
Alicja Meusz