

Dolnośląski Urząd Wojewódzki

https://duw.pl/pl/obsługa-klienta/koscioly-i-zwiazki-wyz/sprawy-regulacji-majatk/2590,Sprawy-regulacji-majatkowych-kosciolo-w-i-zwiazkow-wyznaniowych.html
2023-12-02, 19:18

Sprawy regulacji majątkowych kościołów i związków wyznaniowych

DOLNOŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI we WROCŁAWIU	KARTA USŁUGI	Nr: NRŚ-NK.0133.1.2018 Data zatwierdzenia: 16.07.2018 r.
	Regulacje majątkowe kościołów i związków wyznaniowych	
Co chcę załatwić?	<p>1. złożyć wniosek o nieodpłatne przekazanie gruntów rolnych na rzecz osoby prawnej Kościoła Katolickiego,</p> <p>2. złożyć wniosek w sprawie stwierdzenia nabycia z mocy prawa własności nieruchomości przez kościelne osoby prawne oraz związki i gminy wyznaniowe (regulacja stanu prawnego nieruchomości).</p>	
Kogo dotyczy?	<p>1. O nieodpłatne przekazanie gruntów rolnych w znajdujących się w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa mogą się ubiegać osoby prawne Kościoła Katolickiego, które po dniu 8 maja 1945 r. podjęły działalność na Ziemiach Zachodnich i Północnych - art. 70a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 r. poz. 1347).</p> <p>2. Z wnioskiem o stwierdzenie nabycia z mocy prawa własności nieruchomości (regulację stanu prawnego nieruchomości) mogą się ubiegać osoby prawne Kościoła Katolickiego, inne kościelne osoby prawne oraz związki i gminy wyznaniowe.</p>	
Co przygotować?	<p>1. Jeśli wnioskujesz o nieodpłatne przekazanie gruntów rolnych na rzecz osoby prawnej Kościoła Katolickiego, przygotuj aktualne wypisy z ewidencji gruntów i budynków dla nieruchomości rolnych, stanowiących aktualnie własność tej osoby prawnej. Sprecyzuj nieruchomość, o przekazanie której chcesz się ubiegać. Składając wniosek pamiętaj, że wielkość przekazanej nieruchomości rolnej, wraz z gruntami rolnymi, będącymi już własnością wnioskodawcy, nie może przekraczać w odniesieniu do:</p> <ul style="list-style-type: none">- gospodarstw rolnych parafii - 15 ha,- gospodarstw rolnych diecezji - 50 ha,- gospodarstw rolnych seminariów duchownych, diecezjalnych i zakonnych - 50 ha,- gospodarstw rolnych domów zgromadzeń zakonnych - 5 ha, chyba że domy te prowadzą działalność, o której mowa w art. 20 i art. 39 ustawy, w tych przypadkach mogą być przekazane nieruchomości rolne o powierzchni do 50 ha. <p>2. Jeśli wnioskujesz o stwierdzenie nabycia z mocy prawa własności nieruchomości (uregulowanie stanu prawnego), przygotuj:</p> <ul style="list-style-type: none">- wypis z ewidencji gruntów i budynków dla nieruchomości objętej wnioskiem według stanu na dzień wejścia w życie ustawy, na podstawie której domagasz się stwierdzenia nabycia;- wypis z ewidencji gruntów i budynków dla nieruchomości objętej wnioskiem według stanu aktualnego;- wykaz zmian gruntowych dla nieruchomości objętej wnioskiem (w przypadku, jeżeli oznaczenie lub powierzchnia działki istniejącej w dniu wejścia w życie ustawy, w oparciu o którą domagasz się stwierdzenia nabycia, uległa zmianie).	
Jakie dokumenty muszę wypełnić?	<p>Wniosek wypełnij czytelnie, pamiętając o podpisaniu pisma. Jeśli wnioskujesz o nieodpłatne przekazanie gruntów rolnych osobom prawnym Kościoła Katolickiego, możesz posłużyć się wzorem wniosku, który znajdziesz w załączniku do niniejszej karty usługi (załącznik 1).</p>	

<p>Jak wypełnić dokumenty?</p>	<p>Wniosek wypełnij czytelnie, pamiętając o podpisaniu pisma. 1. We wniosku o nieodpłatne przekazanie gruntów rolnych z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa wskaż: - nieruchomość o którą się ubiegasz, - dane kościelnej osoby prawnej, na rzecz której przekazanie ma nastąpić, - ilość posiadanych aktualnie gruntów rolnych Jeśli reprezentujesz Dom Zgromadzeń Zakonnych dodatkowo wskaż, czy jest prowadzona działalność, o której mowa w artykule 20 i 39 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej. 2. W treści wniosku o stwierdzenie nabycia z mocy prawa własności nieruchomości wskaż: - oznaczenie wnioskodawcy; jeżeli jest to grupa podmiotów, we wniosku należy wskazać oznaczenie każdego z tych podmiotów oraz osobę reprezentującą wnioskodawcę (pełnomocnika), do której przesyłana będzie wszelka korespondencja; - przedmiot wniosku; - podstawę prawną (tryb), w oparciu o którą domagasz się regulacji stanu prawnego nieruchomości. Z tytułu przyjęcia i rozpatrzenia wniosku nie ponosisz żadnych opłat. Jeżeli działasz przez pełnomocnika zapłacisz dodatkowo opłatę skarbową w wysokości 17 zł.</p>
<p>Ile muszę zapłacić?</p>	<p>Opłatę wnosi się na konto: GMINA WROCŁAW PKO BP 82 1020 5226 0000 6102 0417 7895</p>
<p>Kiedy złożyć dokumenty?</p>	<p>W dogodnym dla siebie terminie. Znajdziesz nas pod adresem: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław Wydział Nieruchomości, Rolnictwa i Środowiska.</p>
<p>Gdzie załatwić sprawę?</p>	<p>Dodatkowe informacje możesz uzyskać telefonicznie pod nr tel. 71 340-69-07 lub osobiście w pok. 2224, II piętro. Jesteśmy do Twojej dyspozycji od poniedziałku do czwartku w godzinach: 9:00-15:00. Wniosek możesz złożyć osobiście, wysłać pocztą, telegraficznie, za pomocą telefaksu lub ustnie do protokołu. Możesz również wysłać wniosek w formie elektronicznej przez ePUAP jeśli posiadasz podpis kwalifikowany.</p>
<p>Co zrobi Urząd?</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Rozpatrzymy Twój wniosek. • Poprosimy Cię ewentualnie o uzupełnienie brakujących do wydania decyzji dokumentów. • Po przeprowadzeniu postępowania wydamy decyzję o nieodpłatnym przekazaniu gruntów rolnych/ stwierdzeniu nabycia z mocy prawa własności nieruchomości LUB odmówimy przekazania/stwierdzenia z podaniem przyczyn. <p>UWAGA: przekazanie na własność nieruchomości rolnej znajdującej się w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa uzależnione jest od zgody Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.</p>
<p>Jaki jest czas reakcji?</p>	<p>Załatwimy sprawę w terminie jednego miesiąca od dnia wpływu wniosku, a w sprawach szczególnie skomplikowanych w terminie 2 miesięcy, z zastrzeżeniem, że wydanie decyzji w sprawie przekazania na własność nieruchomości rolnej w trybie art. 70a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej nastąpi dopiero po otrzymaniu prawomocnego postanowienia Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w tym zakresie.</p>
<p>Jak się odwołać?</p>	<p>Możesz się odwołać do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.</p>
<p>Informacje dodatkowe</p>	<p>Przed wydaniem decyzji zawiadomimy Cię o możliwości zapoznania się z zebranymi dowodami. Dowodem w postępowaniu może być wszystko, co może przyczynić się do wyjaśnienia sprawy (np. dokumenty, zeznania świadków, opinie biegłych oraz oględziny), a nie jest sprzeczne z prawem.</p>

Podstawa prawna

1. art. 60 i art. 70a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 r. poz. 1347);
2. art. 1 ustawy z dnia 23 czerwca 1971 r. o przejściu na osoby prawne Kościoła Rzymskokatolickiego oraz innych kościołów i związków wyznaniowych własności niektórych nieruchomości położonych na Ziemiach Zachodnich i Północnych (Dz.U.z 1971 r. Nr 16, poz. 156);
3. art. 29 ustawy z dnia 20 lutego 1997 r. o stosunku Państwa do gmin wyznaniowych żydowskich w Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jedn.: Dz.U. z 2014 r. poz. 1798);
- art. 39 i art. 45a ustawy z dnia 13 maja 1994 r. o stosunku Państwa do Kościoła Ewangelicko - Augsburskiego w Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jedn.: Dz.U. z 2015 r. poz. 43);
4. art. 39 i art. 43 ustawy z dnia 30 czerwca 1995 r. o stosunku Państwa do Kościoła Chrześcijan Baptystów w Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jedn.: Dz.U. z 2015 r. poz. 169 ze zm.);
5. art. 46 i art. 48e ustawy z dnia 4 lipca 1991 r. o stosunku Państwa do Polskiego Autokefalicznego Kościoła Prawosławnego (tekst jedn.: Dz.U. z 2014 r. poz. 1726);
6. art. 23 i art. 26b ustawy z dnia 13 maja 1994 r. o stosunku Państwa do Kościoła Ewangelicko-Reformowanego w Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jedn.: Dz.U. z 2015 r. poz. 483);
7. art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 30 czerwca 1995 r. o stosunku Państwa do Kościoła Ewangelicko-Methodystycznego w Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jedn.: Dz.U. z 2014 r. poz. 1712);
8. art. 33 i art. 35 ustawy z dnia 30 czerwca 1995 r. o stosunku Państwa do Kościoła Adwentystów Dnia Siódmego w Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jedn.: Dz.U. z 2014 r. poz. 1889);
9. art. 33 i art. 34 ustawy z dnia 30 czerwca 1995 r. o stosunku Państwa do Kościoła Polskokatolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jedn.: Dz.U. z 2014 r. poz. 1599);
10. art. 29 ustawy z dnia 20 lutego 1997 r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego Mariawitów w Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jedn.: Dz.U. z 2015 r. poz. 44);
11. art. 32 ustawy z dnia 20 lutego 1997 r. o stosunku Państwa do Kościoła Starokatolickiego Mariawitów w Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jedn.: Dz.U. z 2015 r. poz. 14);
12. art. 35 i art. 36 ustawy z dnia 20 lutego 1997 r. o stosunku Państwa do Kościoła Zielonoświątkowego w Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jedn.: Dz.U. z 2015 r. poz. 13)..

Karta ma charakter informacyjny i nie stanowi wykładni prawa

▶ Pliki do pobrania



Załącznik nr 1 - Wniosek o przekazanie gruntów rolnych osobom prawnym Kościoła Katolickiego
29 KB



29 KB



29 KB

Drukuj

Generuj PDF

Powiadom

Powrót

liczba wejść: 21954